

Radar da Construção Civil

Fonte dos dados: Sinapi/IBGE

Edição 01 | janeiro 2021

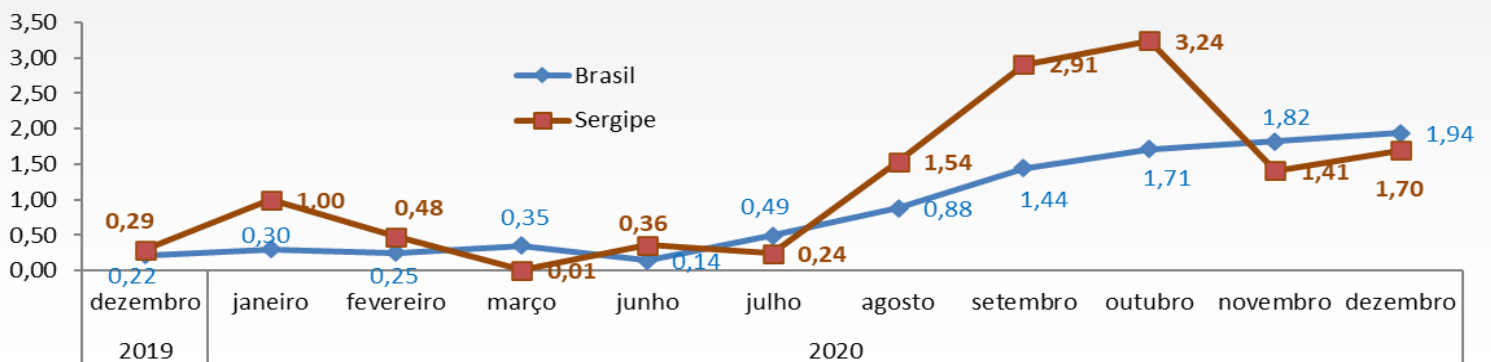
Custo da construção civil tem alta de 1,70% em dezembro

O custo da construção no estado fechou em R\$ 1.120,38 por metro quadrado, continuando o mais barato do país

Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) registrou inflação de 1,70% em dezembro, 0,29 ponto percentual (p.p) a mais em relação ao mês anterior, quando registrou 1,41%. Com esse resultado, o indicador acumula 13,41% no ano. Os dados foram divulgados hoje (12) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) e analisados pelo Observatório de Sergipe.

O Sinapi no país apresentou inflação de 1,94% em dezembro. Em novembro, registrou 1,82%. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 1.252,10 para R\$ 1.276,40, sendo R\$ 710,33 relativos aos materiais e R\$ 566,07 à mão de obra.

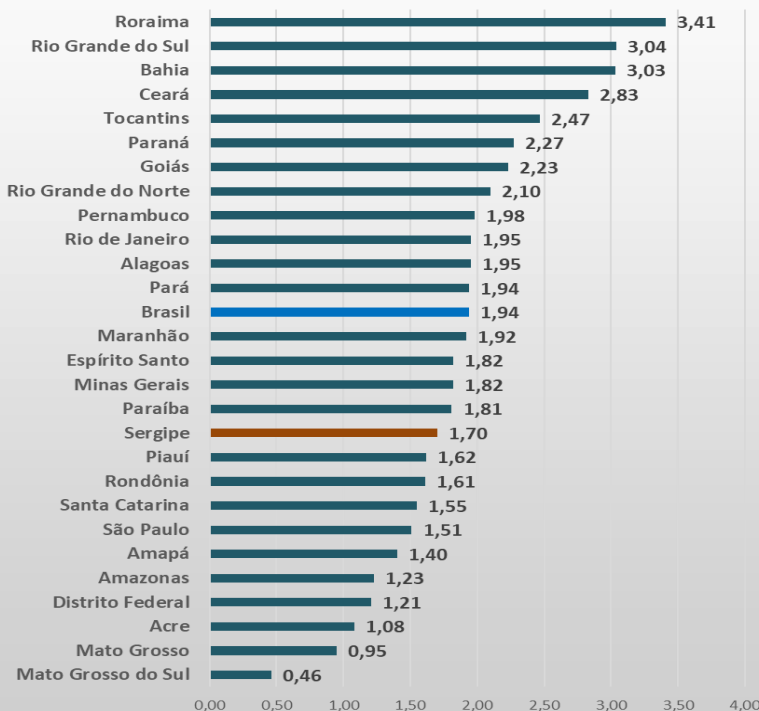
Custo médio m² - variação percentual no mês (%) - dezembro/2019 a dezembro/2020



Custo Médio (R\$/m²) - Sergipe—Dezembro 2020

O custo da construção no estado fechou em R\$ 1.120,38 por metro quadrado, continuando o mais barato do país. Os materiais tiveram queda de preços de 2,9% e passaram a custar R\$ 662,60 por metro quadrado. Já o custo da mão de obra se manteve estável, valendo R\$ 457,78 por metro quadrado.

Custo médio (m²) - variação percentual (%) - por Unidade de Federação



Com relação às unidades da federação, todos apresentaram inflação. Roraima registrou a maior variação (3,41%), seguido por Rio Grande do Sul (3,04%), Bahia (3,03%), Ceará (2,83%) e Tocantins (2,47%). Os menores índices foram observados em Mato Grosso do Sul (0,46%), Mato Grosso (0,95%), Acre (1,08%), Distrito Federal (1,21%) e Amazonas (1,23%). Sergipe ficou com a 11ª menor variação.