

Radarm da Construção Civil

Edição n. 08 – Setembro/2023 | Mês de referência: Agosto/2023 Fonte: IBGE

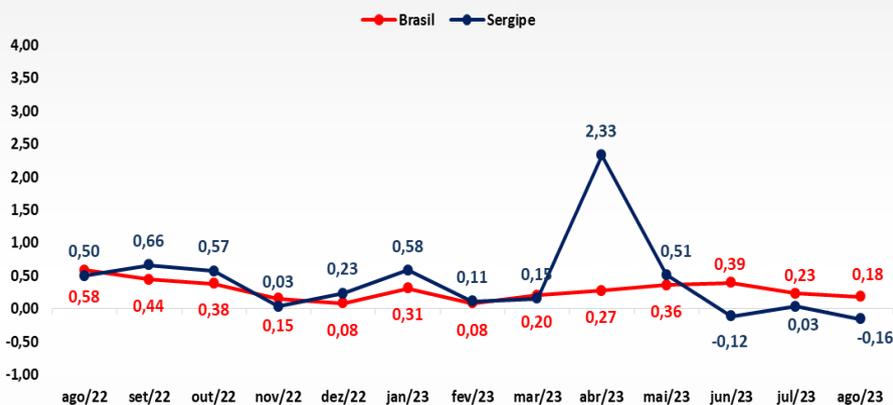
Custo da construção permanece o mais barato do país



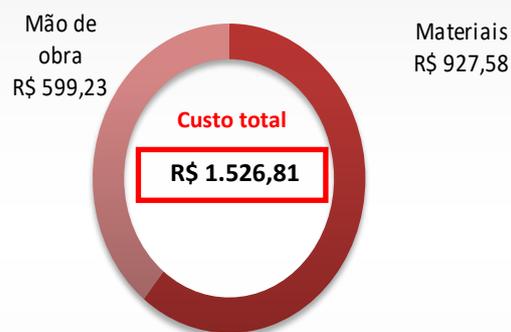
Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) foi de -0,16% no mês de agosto, com uma queda de 0,19 ponto percentual (p.p) em relação ao mês anterior, quando apresentou 0,03%. A variação no acumulado do ano foi de 3,46%; e dos últimos 12 meses, 5,01%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.526,81 por metro quadrado, o mais barato do país. Os materiais registraram uma queda de 0,3% e passaram a custar R\$ 927,58 por metro quadrado. Já o custo da mão de obra mantém-se estável, permanecendo o mesmo valor do mês passado, R\$ 599,23 por metro quadrado.

Varição do custo médio por m² (%) - Sergipe - Agosto/2022 a Agosto/2023

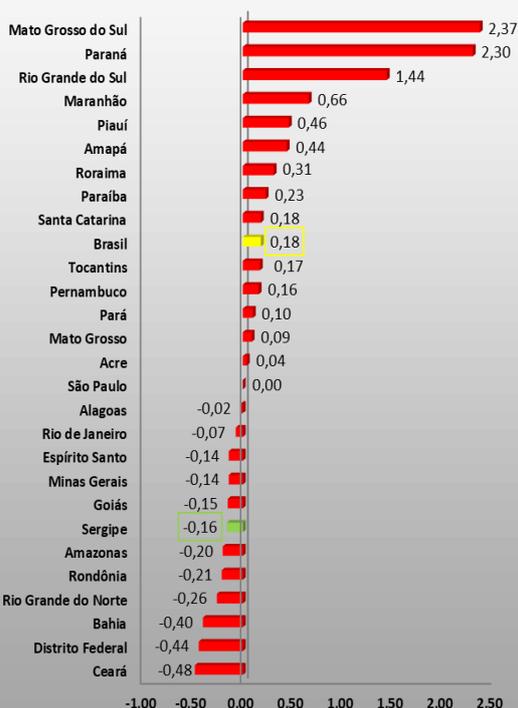


Custo por m² - Sergipe - Agosto/2023



Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Varição do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's – Agosto/2023



O Índice da Construção Civil do país apresentou inflação de 0,18% em julho, representando uma queda de 0,05 p.p. em relação ao mês anterior. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 1.710,37, para R\$ 1.713,52, sendo R\$ 1.000,42 relativos aos materiais e R\$ 713,10 à mão de obra.

Com relação às unidades da federação, as maiores variações positivas foram registradas no Mato Grosso do Sul (2,37%), seguida por Paraná (2,30%) e Rio Grande do Sul (1,44%). Já as negativas foram obtidas por Ceará (-0,48%), Distrito Federal (-0,44%) e a Bahia (-0,40%). São Paulo manteve-se estável (0,00%).