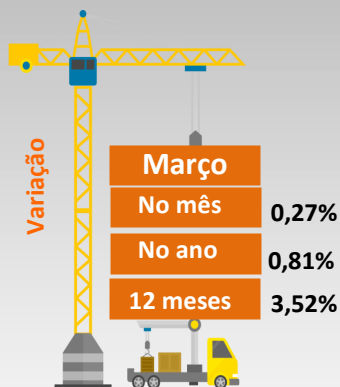


Radar da Construção Civil

Edição n. 03 – Abril/2025 | Mês de referência: Março/2025 Fonte: IBGE

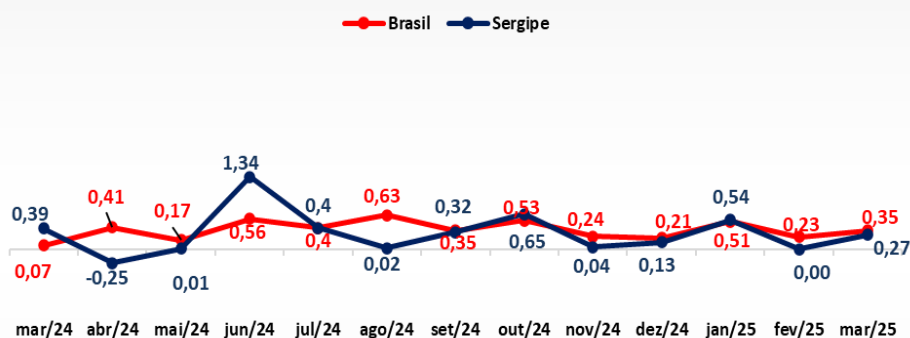
Custo da construção civil de Sergipe registrou aumento de 0,27% em março



Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) foi de 0,27% no mês de março, com um aumento de 0,27 ponto percentual (p.p) em relação ao mês anterior, quando não apresentou variação. A variação acumulada do ano foi de 0,81%; e dos últimos 12 meses, 3,52%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.607,93 por metro quadrado. Os materiais registraram um crescimento de 0,45% e passaram a custar R\$ 961,23 por metro quadrado. Já o custo da mão de obra não sofreu alteração, continuando a custar R\$ 646,70 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Março/2024 a Março/2025

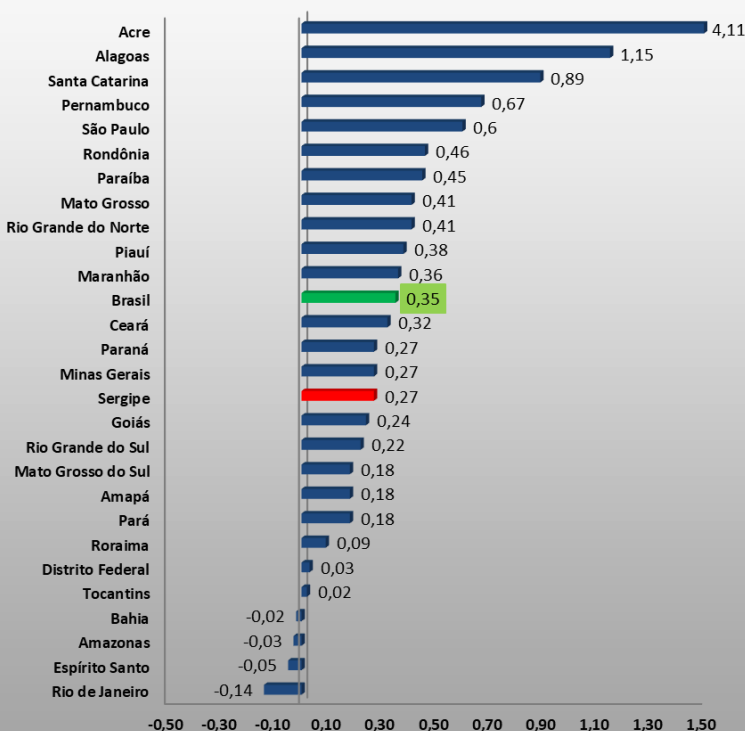


Custo por m² - Sergipe - Março/2025



Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's – Março/2025



O Índice da Construção Civil do país foi de 0,35% em março, representando um aumento de 0,12 p.p. em relação ao mês anterior, quando registrou 0,23%. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, subiu de R\$ 1.803,90 para R\$ 1.810,25, sendo R\$ 1.043,45 relativos aos materiais e R\$ 766,80 à mão de obra.

Das 27 unidades federativas, Rio de Janeiro (-0,29%), Distrito Federal (-0,14%), Espírito Santo (-0,05%), Amazonas (-0,03%) e Bahia (-0,02%) apresentaram variações negativas. Já as maiores variações foram observados no Acre (4,11%), Alagoas (1,15%) e Santa Catarina (0,89%).