

Radar da Construção Civil

Edição n. 11 – Dezembro/2024 | Mês de referência: Novembro/2024 Fonte: IBGE

Em novembro, o índice nacional da construção civil varia 0,04%

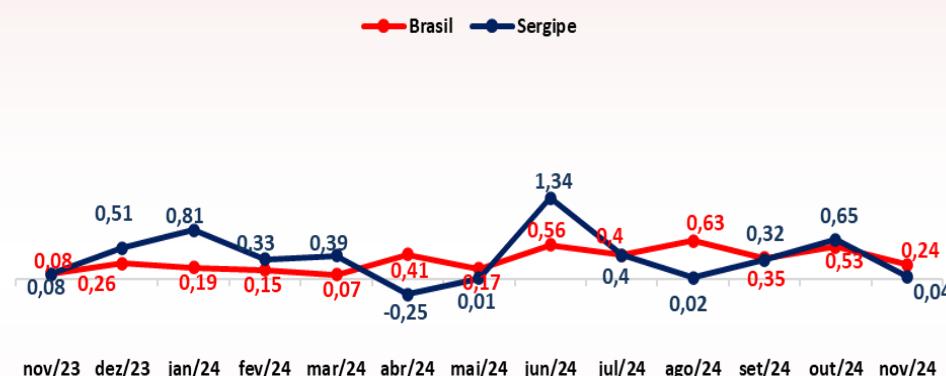


Novembro 0,04%
No ano 4,13%
12 meses 4,66%

Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) foi de 0,04% no mês de novembro, com uma diminuição de 0,61 ponto percentual (p.p) em relação ao mês anterior, quando apresentou o índice de 0,65%. A variação acumulada do ano foi de 4,13%; e dos últimos 12 meses, 4,66%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.592,84 por metro quadrado, ocupando a posição do mais barato do país. Os materiais registraram um aumento de 0,06% e passaram a custar R\$ 970,11 por metro quadrado. Já o custo da mão de obra manteve estável, custando R\$ 622,73 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Novembro/2023 a Novembro/2024

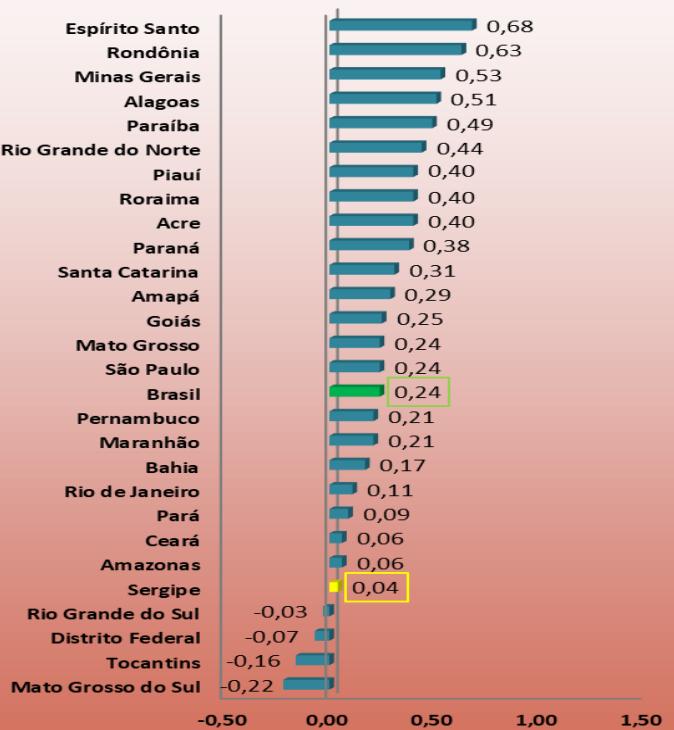


Custo por m² - Sergipe - Novembro/2024



Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's – Novembro/2024



O Índice da Construção Civil do país foi de 0,24% em novembro, representando uma diminuição de 0,29 p.p. em relação ao mês anterior, quando registrou 0,53%. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 1.782,51 para R\$ 1.786,82, sendo R\$ 1.031,57 relativos aos materiais e R\$ 755,25 à mão de obra. Dos 27 entes federativos, Mato Grosso do Sul (-0,22%), Tocantins (-0,16%), Distrito Federal (-0,07%) e Rio Grande do Sul (-0,03%) apresentaram as menores variações. Já as maiores variações foram observadas no Espírito Santo (0,68%), Rondônia (0,63%), Minas Gerais (0,53%) e Alagoas (0,51%).