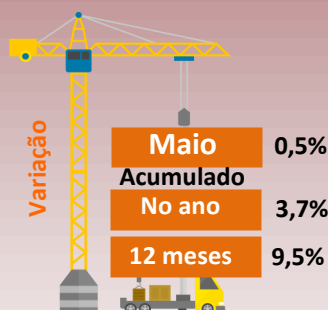


Radar da Construção Civil

Edição n. 05 – Junho 2023 | Mês de referência: Maio- 2023 Fonte: IBGE

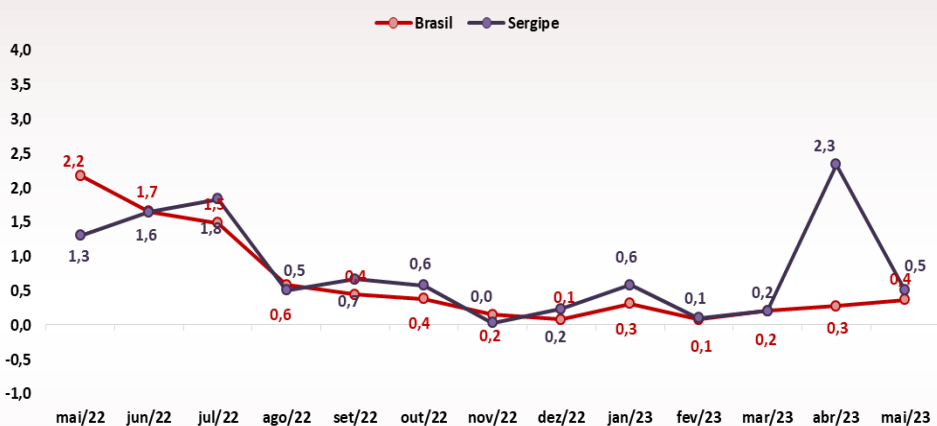
Custo da construção civil cresce 0,5% em Maio



Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) registra variação de 0,5% no mês de Maio, uma queda de 1,8 pontos percentuais (p.p) em relação ao mês anterior, quando apresentou 2,3%. A variação no acumulado do ano foi de 3,7%; e dos últimos 12 meses, 9,5%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.530,73 por metro quadrado, ficando na segunda posição mais barata do país. Os materiais registraram um aumento de 0,4% e passaram a custar R\$ 931,50 por metro quadrado. Já o custo da mão de obra também houve um aumento de (0,6%), R\$ 599,23 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Maio 2022 a Maio 2023

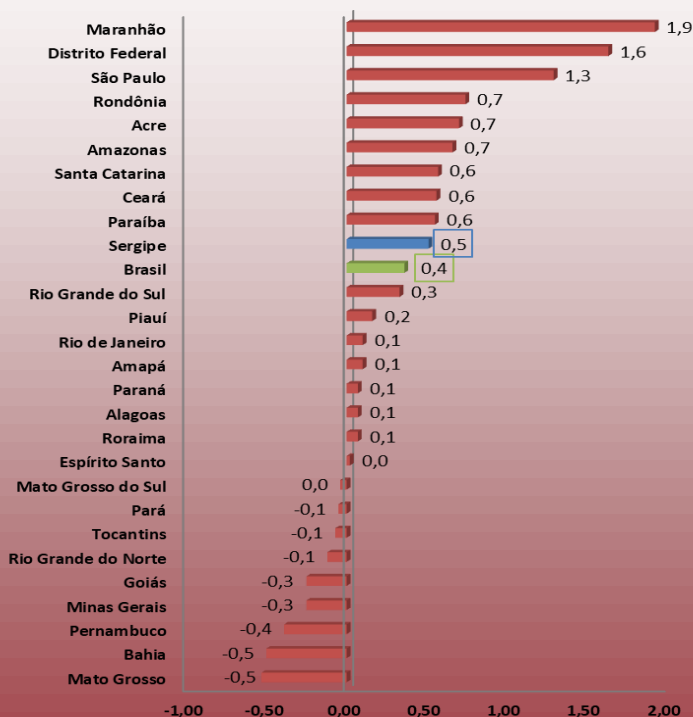


Custo por m² - Sergipe - Maio/2023



Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's – Maio/2023



O Índice da Construção Civil do país apresentou inflação de 0,4% em maio, 0,1 p.p a mais que a registrada em abril. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 1.693,67, para R\$ 1.699,79, sendo R\$ 1.004,4 relativos aos materiais e R\$ 695,39 à mão de obra.

Com relação às unidades da federação, pontuaram variações negativas: Mato Grosso e Bahia (-0,5), Pernambuco (-0,4), Goiás e Minas Gerais (-0,3) e Rio Grande do Norte, Tocantins e Pará (-0,1). Já Mato Grosso do Sul e Espírito Santo, mantiveram-se estável (0,0%). As maiores variações foram registradas no Maranhão (1,9%), seguida por Distrito Federal (1,6%) e São Paulo (1,3%) Sergipe ficou na 10ª posição com (0,5%).