

Radar da Construção Civil

Edição n. 05 – Maio 2023 | Mês de referência: Abril - 2023 Fonte: IBGE

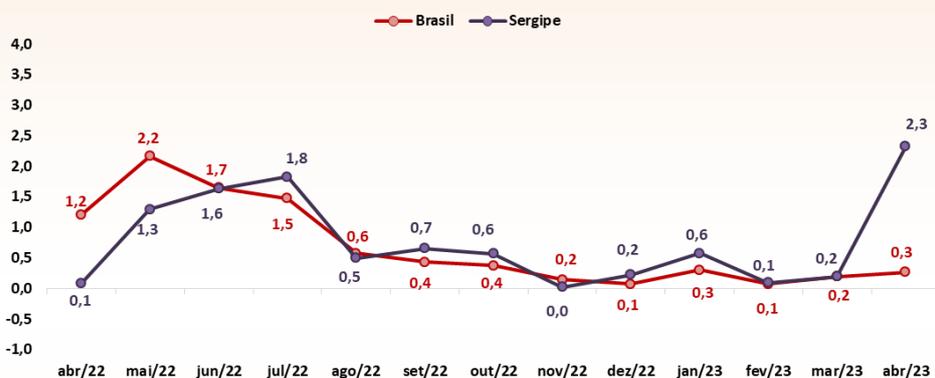
Custo da construção civil cresce 2,3% em abril



Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) registra variação de 2,3% no mês de abril, 2,1 ponto percentual (p.p) a mais em relação ao mês anterior, quando apresentou 0,2%. A variação no acumulado do ano foi de 3,2%; e dos últimos 12 meses, 10,4%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.522,93 por metro quadrado, mantendo a posição do mais barato do país. Os materiais registraram declínio de 0,3% e passaram a custar R\$ 927,43 por metro quadrado. Já o custo da mão de obra cresceu (7,0%), R\$ 595,50 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Abril 2022 a Abril 2023

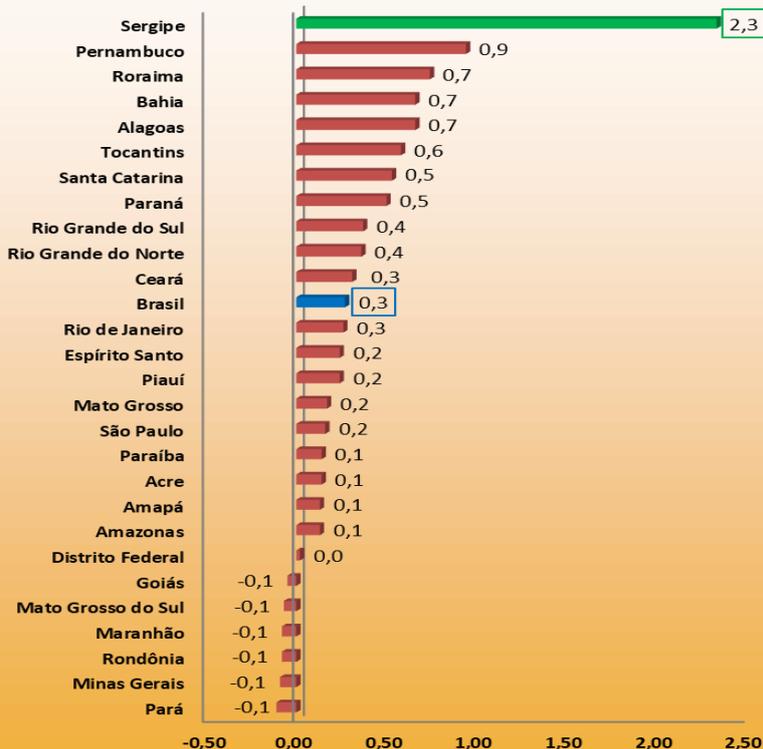


Custo por m² - Sergipe - Abril/2023



Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's – Abril/2023



O Índice da Construção Civil do país apresentou inflação de 0,3% em abril, 0,1 p.p a mais que a registrada em março. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 1.689,13, para R\$ 1.693,67, sendo R\$ 1.006,82 relativos aos materiais e R\$ 686,85 à mão de obra.

Com relação às unidades da federação, Sergipe, Pernambuco (0,9%), Alagoas (0,7%), Bahia (0,7%) e Roraima (0,7%) pontuaram as maiores inflações no mês. Já Pará, Minas Gerais, Rondônia, Maranhão, Mato Grosso do Sul e Goiás apresentaram variações negativas de 0,1%. O Distrito Federal, manteve-se estável (0,0%).