

Radar da Construção Civil

Edição n. 03 – Março 2023 | Mês de referência: Fevereiro - 2023 Fonte: IBGE

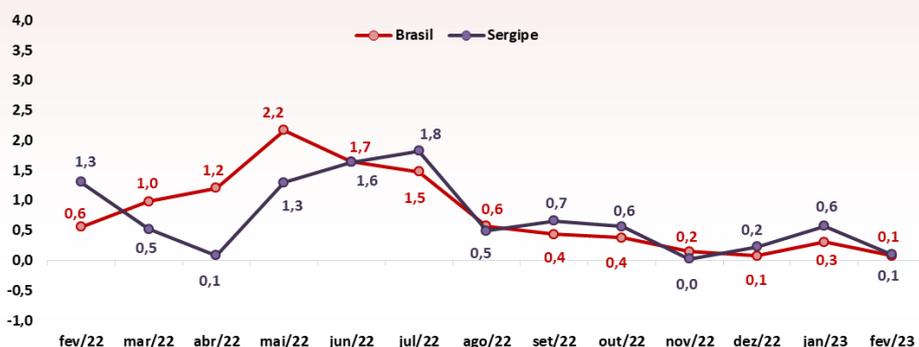
Custo da construção civil fica estável em fevereiro



Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) fica estável e registra variação de apenas 0,1% no mês de fevereiro, 0,5 ponto percentual (p.p) a menos em relação ao mês anterior, quando apresentou 0,6%. A variação no acumulado de 12 meses pontuou 8,4%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.485,95 por metro quadrado, mantendo a posição do mais barato do país. Os materiais registraram aumento de 0,2% e passaram a custar R\$ 938,17 por metro quadrado. Já o custo da mão de obra permaneceu estável, R\$ 547,78 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Fevereiro 2022 a Fevereiro 2023

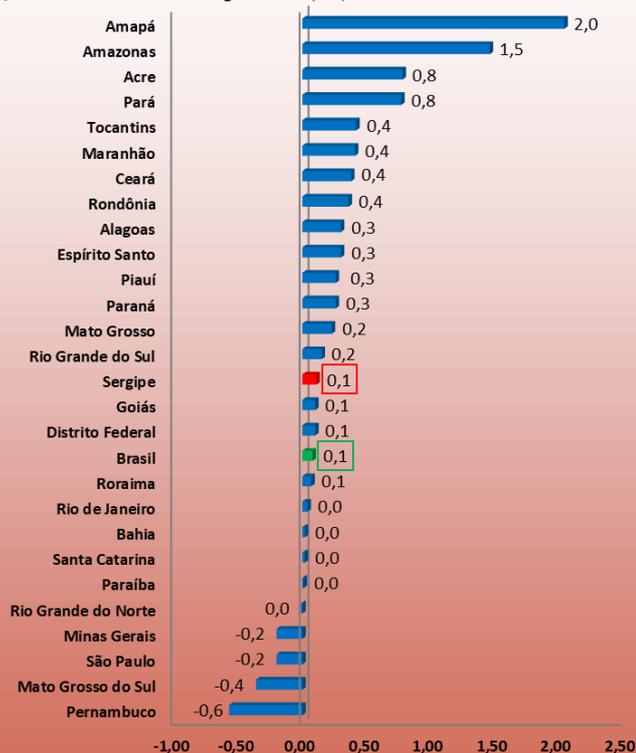


Custo por m² - Sergipe - Fevereiro/2023



Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's - Fevereiro/2023



O Índice da Construção Civil do país apresentou inflação de 0,1% em fevereiro, 0,2 p.p a menos que a registrada em janeiro. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 1.684,45 para R\$ 1.685,74, sendo R\$ 1.001,94 relativos aos materiais e R\$ 683,80 à mão de obra.

Com relação às unidades da federação, Pernambuco (-0,6%), Mato Grosso do Sul (-0,4), São Paulo e Minas Gerais (-0,2%, ambas) pontuaram as maiores variações negativas. Paraíba, Santa Catarina, Bahia e Rio de Janeiro mantiveram-se estáveis (0,0%). Já Amapá registrou a maior inflação (2,0%), seguida por Amazonas(1,5%), Acre e Pará (0,8%, ambos). Sergipe ficou na 15ª posição.