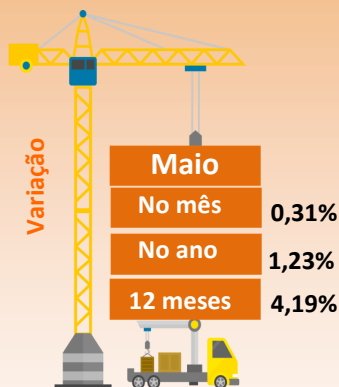


Radar da Construção Civil

Edição n. 05 – Junho/2025 | Mês de referência: Maio/2025 Fonte: IBGE

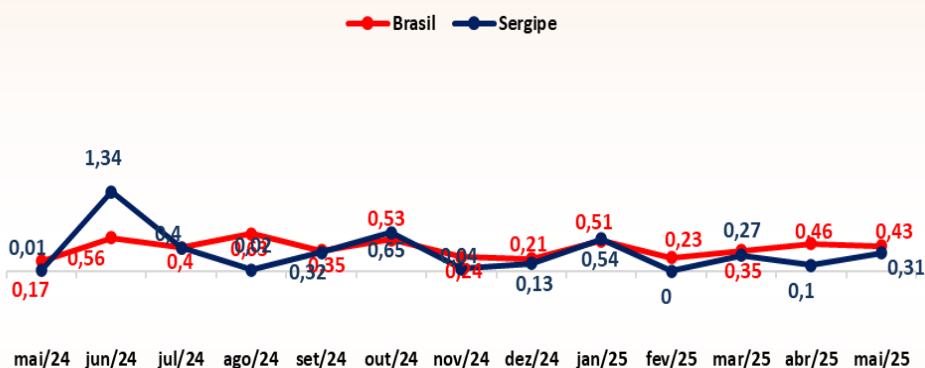
Custo da construção civil sobe 0,31% em maio, mas ainda é o mais barato do país



Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) foi de 0,31% no mês de maio, com um aumento de 0,21 ponto percentual (p.p) em relação ao mês anterior, quando apresentou variação de 0,10%. A variação acumulada do ano foi de 1,23%; e dos últimos 12 meses, 4,19%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.614,56 por metro quadrado, permanecendo o mais barato do país. Os materiais registraram um crescimento de 0,52% e passaram a custar R\$ 967,86 por metro quadrado. Já o custo da mão de obra não sofreu alteração, continuando a custar R\$ 646,70 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Maio/2024 a Maio/2025

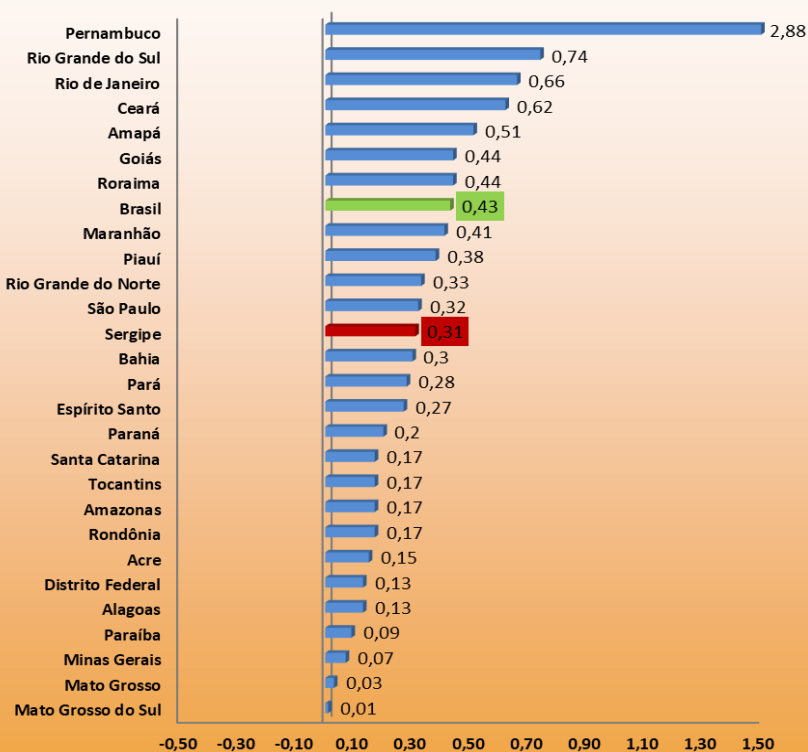


Custo por m² - Sergipe - Maio/2025



Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's – Maio/2025



O Índice da Construção Civil do país foi de 0,43% em maio, representando uma queda de 0,03 p.p. em relação ao mês anterior, quando registrou 0,46%. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, subiu de R\$ 1.818,64 para R\$ 1.826,53, sendo R\$ 1.051,98 relativos aos materiais e R\$ 774,55 à mão de obra.

Das 27 unidades federativas, todas apresentaram variações positivas, as maiores foram observadas em Pernambuco (2,88%), Rio Grande do Sul (0,74%), Rio de Janeiro (0,66%), Ceará (0,62%) e Amapá (0,51%). Sergipe ficou na 12ª posição.