Observatório de Sergipe

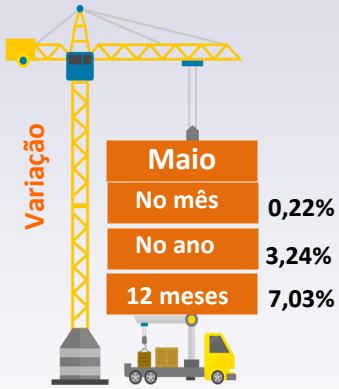
SECRETARIA ESPECIAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E INOVAÇÃO

SERGIPE GOVERNO DO ESTADO

Radar da Construção Civil

Edição n. 05 – Junho2026| Mês de referência: 2026 Fonte: IBGE

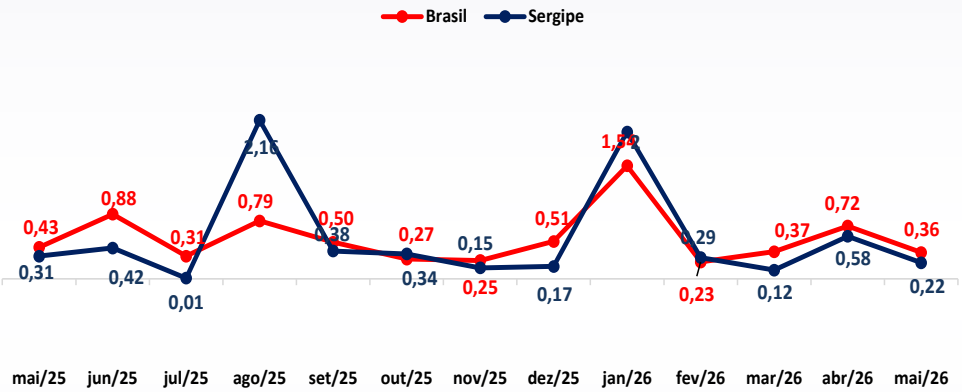
Custo da construção civil variou positivamente 0,22% em Sergipe no mês de maio



Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) variou positivamente, em maio, 0,22%, percentual menor frente ao mês anterior, que apresentou uma variação de 0,58%. A variação acumulada do ano foi de 3,24%; e dos últimos 12 meses, 7,03%.

O custo da construção fechou o mês em R$ 1.728,05 por metro quadrado, sendo o segundo mais barato do país. Os materiais registraram uma variação de 0,51% e passaram a custar R$ 1016,02 por metro quadrado. O custo da mão de obra apresentou uma retração de 0,19% e passaram a custar o valor de R$ 712,03 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Maio/2025 a Maio/2026

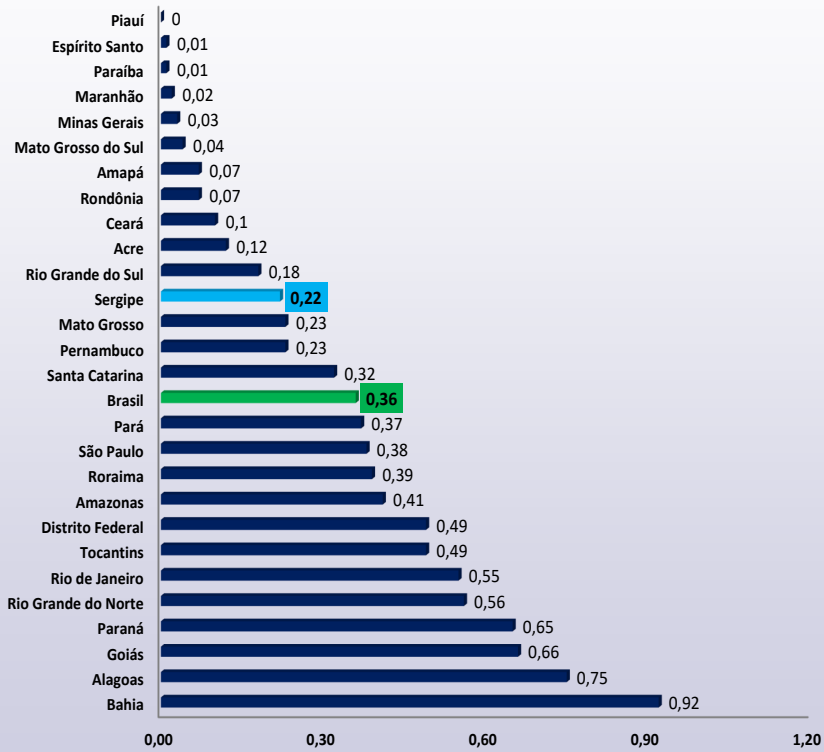


Custo por m² - Sergipe - Maio/2026



Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's – Maio/2026



O Índice da Construção Civil do país foi de 0,36% em maio, representando um queda de 0,36 p.p. em relação ao mês anterior, quando registrou 0,72%. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, subiu de R$ 1.946,09 para R$ 1.953,08, sendo R$ 1.104,59 correspondentes aos materiais de construção e R$ 848,49 à mão de obra.

Com relação às unidades da federação, todas as 26 das 27 federações apresentaram variações positivas. As maiores altas foram pontuadas por Bahia (0,92%), Alagoas (0,75%) e Goiás (0,66%). O Piauí não registrou nenhuma variação. Por outro lado, Espírito Santo e Paraíba (0,01%, ambas) e Maranhão (0,02%) pontuaram os menores índices. Sergipe ocupou a 16ª posição no ranking nacional e 5º lugar entre os estados do Nordeste, obtendo uma variação de 0,22%.

Secretaria Especial de Planejamento, Orçamento e Inovação - SEPLAN/SE
Subsecretaria de Estudos e Pesquisas
Observatório de Sergipe
Dúvidas ou sugestões: observatorio@seplan.se.gov.br