

Radar da Construção Civil

Edição n. 07 – Julho/2023 | Mês de referência: Junho/2023 Fonte: IBGE

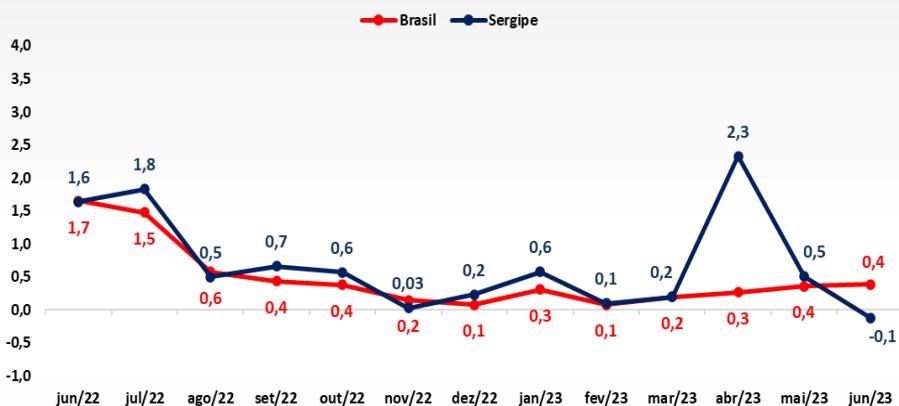
Custo da construção é o mais barato do país



Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) registra variação de -0,1% no mês de junho, uma queda de 0,6 ponto percentual (p.p) em relação ao mês anterior, quando apresentou 0,5%. A variação no acumulado do ano foi de 3,6%; e dos últimos 12 meses, 7,6%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.528,82 por metro quadrado, ficando na primeira posição mais barata do país. Os materiais registraram uma queda de 0,4% e passaram a custar R\$ 928,00 por metro quadrado. Já no custo da mão de obra houve um aumento de 0,3%, ficando em R\$ 600,82 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Junho/2022 a Junho/2023

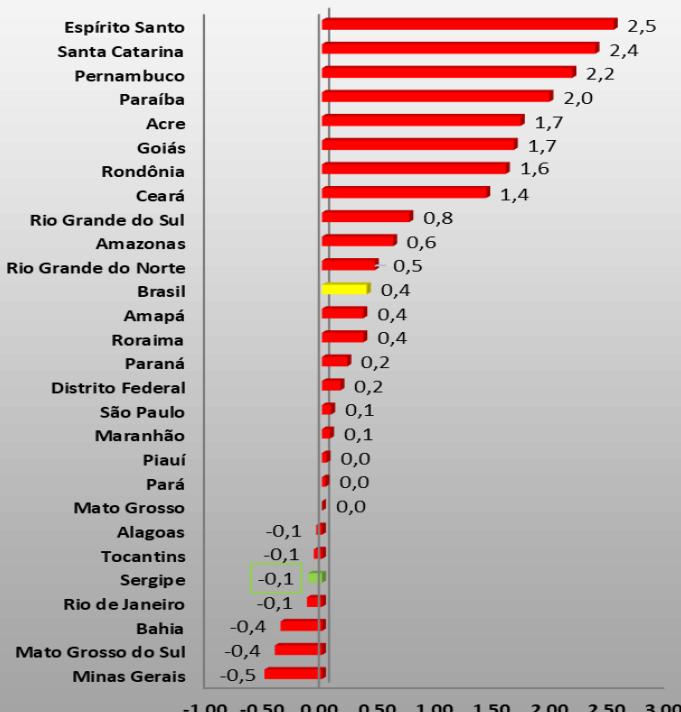


Custo por m² - Sergipe - Junho/2023



Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's – Junho/2023



O Índice da Construção Civil do país apresentou inflação de 0,4% em junho, mantendo-se estável em relação ao mês anterior. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 1.699,79, para R\$ 1.706,50, sendo R\$ 1.001,63 relativos aos materiais e R\$ 704,87 à mão de obra.

Com relação às unidades da federação, pontuaram variações negativas: Minas Gerais (-0,5%), Bahia (-0,4%), Mato Grosso do Sul (-0,4%), Alagoas, Rio de Janeiro, Sergipe e Tocantins (-0,1%, as quatro). Já Mato Grosso, Pará e Piauí se mantiveram estáveis (0,0%). As maiores variações foram registradas no Espírito Santo (2,5%), seguida por Santa Catarina (2,4%) e Pernambuco (2,2%).