

Radar da Construção Civil

Edição n. 04 – Maio/2024 | Mês de referência: Abril/2024 Fonte: IBGE

Custo da construção civil de Sergipe registrou uma queda de 0,25% em abril

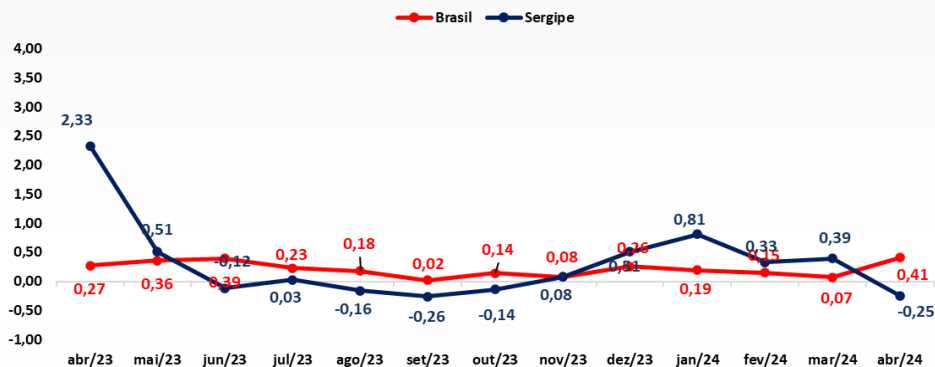


Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) foi de -0,25% no mês de abril, com uma redução de 0,64 ponto percentual (p.p) em relação ao mês anterior, quando apresentou o índice de 0,39%. A variação acumulada do ano foi de 1,28%; e dos últimos 12 meses, 1,74%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.549,25 por metro quadrado, mantendo a posição do mais barato do país. Os materiais registraram uma redução de 0,4% e passaram a custar R\$ 949,94 por metro quadrado. O custo da mão de obra não apresentou variação em relação ao mês anterior continuando seu custo de R\$ 599,31 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Abril/2023 a Abril/2024

Custo por m² - Sergipe - Março/2024



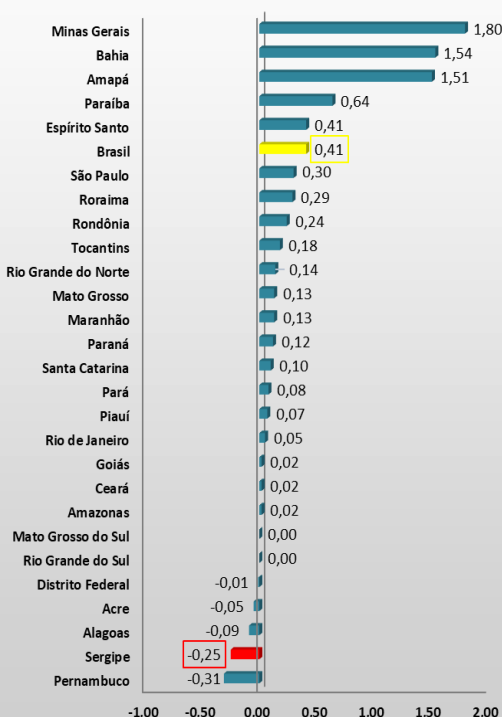
Mão de obra
599,31



Materiais
949,94

Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's – Abril/2024



O Índice da Construção Civil do país apresentou inflação de 0,41% em abril, representando um aumento de 0,34 p.p. em relação ao mês anterior, quando registrou 0,07%. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 1.729,25 para R\$ 1.736,37, sendo R\$ 1.007,30 relativos aos materiais e R\$ 729,07 à mão de obra.

Com relação às unidades da federação, as maiores variações positivas foram pontuadas por Minas Gerais (1,80%), Bahia (1,54%) e Amapá (1,51%). Mato Grosso do Sul e Rio Grande do Sul registraram estabilidade (0,0%). Já as maiores variações negativas foram observadas em Pernambuco (-0,31%), Sergipe (-0,25%), Alagoas (-0,09%) e Acre (-0,05%).