

Radar da Construção Civil

Edição n. 12 – Janeiro/2024 | Mês de referência: Dezembro/2024 Fonte: IBGE

Preços da construção variam 0,13% em dezembro

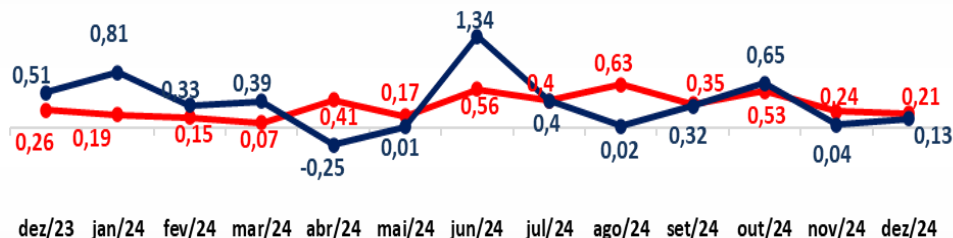


Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) foi de 0,13% no mês de dezembro, com um aumento de 0,09 ponto percentual (p.p) em relação ao mês anterior, quando apresentou o índice de 0,04%. A variação acumulada do ano foi de 4,26%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.594,97 por metro quadrado, ocupando a posição do mais barato do país. Os materiais registraram um aumento de 0,22% e passaram a custar R\$ 972,24 por metro quadrado. Já o custo da mão de obra manteve estável, custando R\$ 622,73 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Dezembro/2023 a Dezembro/2024

—●— Brasil —●— Sergipe



Custo por m² - Sergipe - Dezembro/2024

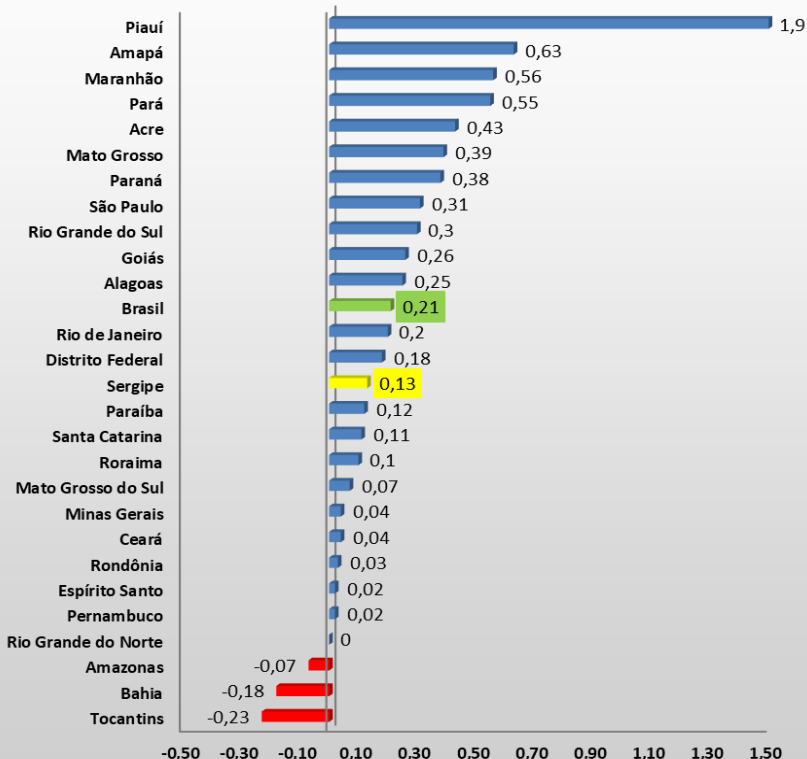
Mão de obra
622,73



Materiais
972,24

Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's – Dezembro/2024



O Índice da Construção Civil do país foi de 0,21% em dezembro, representando uma diminuição de 0,03 p.p. em relação ao mês anterior, quando registrou 0,24%. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, passou de R\$ 1.786,82 para R\$ 1.790,66, sendo R\$ 1.034,95 relativos aos materiais e R\$ 755,71 à mão de obra.

Dos 27 entes federativos, Tocantins (-0,23%), Bahia (-0,18%) e Amazonas (-0,07%) apresentaram as menores variações. Já as maiores variações foram observadas no Piauí (1,90%), Amapá(0,63%), Maranhão (0,56%) e Pará (0,55%).