

Radar da Construção Civil

Edição n. 02 – Março/2026 | Mês de referência: Fevereiro/2026 Fonte: IBGE

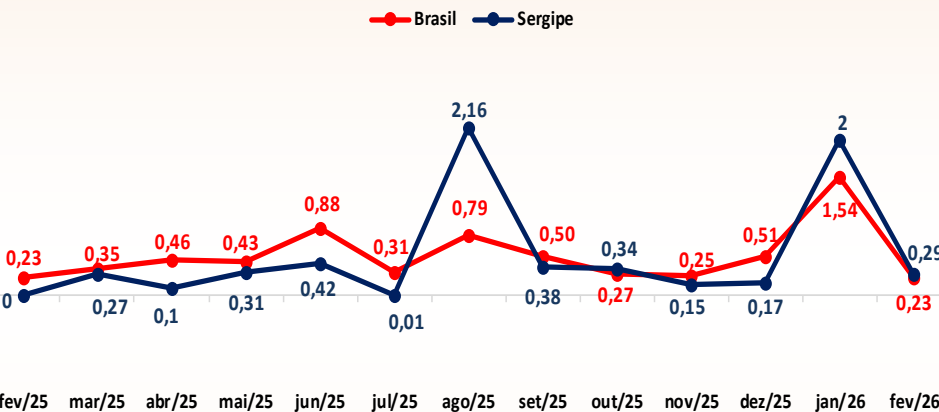
Custo da construção civil teve um leve crescimento de 0,29% em Sergipe no mês de fevereiro



Em Sergipe, o Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) cresceu em fevereiro, com uma variação positiva de 0,29%, frente ao mês anterior, que apresentou uma variação de 2,0%. A variação acumulada do ano foi de 2,30%; e dos últimos 12 meses, 6,77%.

O custo da construção fechou o mês em R\$ 1.712,33 por metro quadrado, sendo o segundo mais barato do país. Os materiais registraram uma variação de 0,51% e passaram a custar R\$ 998,91 por metro quadrado. O custo da mão de obra se manteve estável no valor de R\$ 713,42 por metro quadrado.

Variação do custo médio por m² (%) - Sergipe - Fevereiro/2025 a Fevereiro/2026

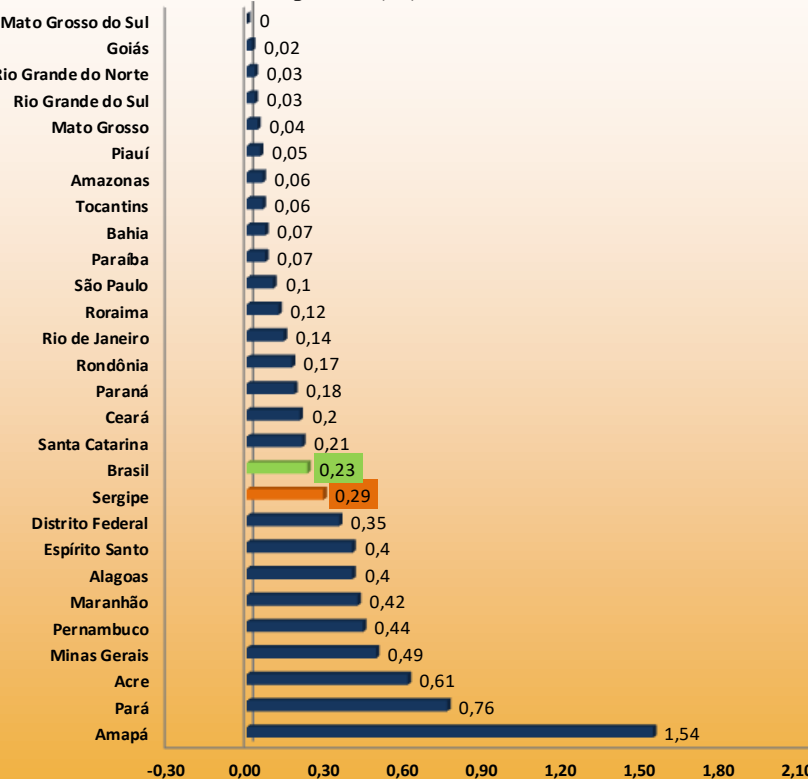


Custo por m² - Sergipe - Fevereiro/2026



Levantamento Nacional e entre Unidades da Federação

Variação do custo médio por m² (%) - Brasil e UF's - Fevereiro/2026



O Índice da Construção Civil do país foi de 0,23% em fevereiro, representando um queda de 1,31 p.p. em relação ao mês anterior, quando registrou 1,54%. Já o custo nacional da construção, por metro quadrado, subiu de R\$ 1.920,74 para R\$ 1.925,08, sendo R\$ 1.085,16 correspondentes aos materiais de construção e R\$ 839,92 à mão de obra.

Com relação às unidades da federação, as 26 das 27 federações apresentaram variações positivas. As maiores altas foram pontuadas por Amapá (1,54%), Pará (0,76%) e Acre (0,61%). Mato Grosso do Sul apresentou uma estabilidade (0,00%). Por outro lado, Goiás (0,02%), Rio Grande do Sul e Rio Grande do Norte (0,03%, ambos) pontuaram os menores índices. Sergipe ocupou a 10ª posição no ranking nacional e 4º lugar entre os estados do Nordeste.